PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

INFORME QUINCENAL INTERVENTORIA - FINCA ARRAYANES (EL Colegio)

Quincena Número: 3 Del: 16 DE NOVIEMBRE DE 2025 Al: 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días **15**

ENTIDAD CONTRATANTE **INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO- INPEC** SEDE **FINCA ARRAYANES (El colegio).** SUPERVISOR **ARQ GILLAN LOPEZ SANTAMARIA**

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y JURÍDICA DEL CONTRATO PARA REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS, CENTROS DE INSTRUCCIÓN Y GRUPOS ESPECIALES DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO - INPEC A NIVEL NACIONAL

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	35,00%	65,00%
Valor básico de la Obra	$ 44.463.633,00	$ 82.575.318,00

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	8,24%	28,79%
Valor básico de la Obra	$ 10.463.633,00	$ 36.575.318,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO MANTENIMIENTO PENITENCIARIO
Contrato No.	232 DE 2025
Valor Inicial:	$ 1.994.081.233
Valor Actualizado:	$ 1.994.081.233
Plazo Inicial:	3 MESES
Plazo Actualizado:	3 MESES
Fecha de Iniciación:	14/102025
Fecha de Vencimiento:	2025-12-31

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

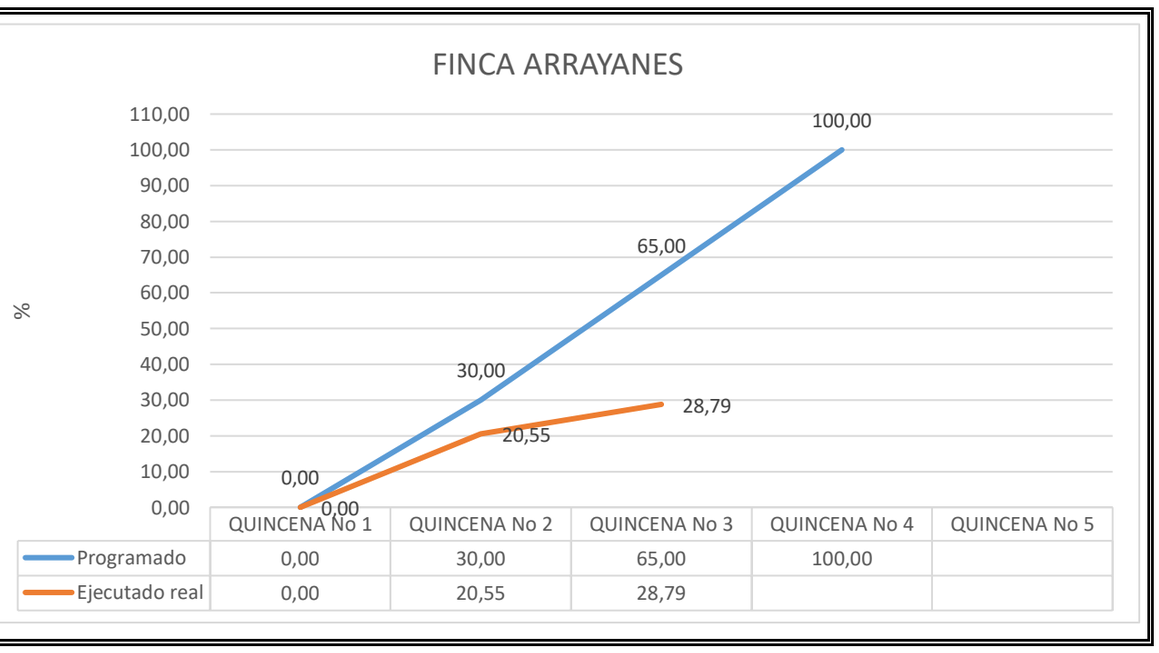
Interventor:	CONSORCIO SANTA ANA
Contrato No.	237 DE 2025
Valor Inicial:	$ 198.297.614
Valor Actualizado:	$ 198.297.614
Plazo Inicial:	3 MESES
Plazo Actualizado:	3 MESES
Fecha de Iniciación:	14/102025
Fecha de Vencimiento:	2025-12-31

AVANCE

En este periodo se ha realizado las siguientes actividades:

1. Se realizo resane y pintura espacios interiores.
2. Se realizo pintura en fachada.

IMAGENES VISITA.



Comentario: Grafica representativa de avance ejecutado real en obra y avance programado



Comentario: Pintura en fachada.

INPEC	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	ana CONSORCIO SANTA

INFORME QUINCENAL INTERVENTORIA - FINCA ARRAYANES (EL Colegio)

Quincena Número: 3 Del: 16 DE NOVIEMBRE DE 2025 Al: 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días **15**

ENTIDAD CONTRATANTE **CARCELARIO- INPEC** SEDE **FINCA ARRAYANES (El colegio).** SUPERVISOR **ARQ GILLAN LOPEZ SANTAMARIA**





Comentario: Pintura en fachada.



Comentario: Pintura en fachada.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
En este periodo se adelantaron las actividades establecidas en el cronograma.	Firma Nombre : ARQ JAIME MATEUS MORENO Matrícula No.: 25700-38998 CND